



Ausschuss für Bürgerbeteiligung und Information

- **Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung**
 - **Allgemeine Aussprache (Austausch der Bürgerinnen und Bürger mit Politik und Verwaltung)**
- Erörterung und Diskussion
jederzeit möglich !*

Wesendorf, 11.01.2024



Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Vorab... zur Geschäftsordnung !!!:

§ 62 NKomVG Einwohnerfragestunde, Anhörung

- (1) Die Vertretung kann bei öffentlichen Sitzungen Einwohnerinnen und Einwohnern ermöglichen, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Angelegenheiten der Kommune zu stellen.
- (2) Die Vertretung kann beschließen, anwesende Sachverständige und anwesende Einwohnerinnen und Einwohner einschließlich der nach § 41 von der Mitwirkung ausgeschlossenen Personen zum Gegenstand der Beratung zu hören.
- (3) Einzelheiten regelt die Geschäftsordnung.

§ 3 Geschäftsordnung Öffentlichkeit, Einwohnerfragestunde

(1) – (5)

(6) Die Vertretung kann beschließen, anwesende Sachverständige zum Gegenstand der Beratung anzuhören. Mit einer **Mehrheit von drei Vierteln der anwesenden Ratsmitglieder** kann sie beschließen, anwesende Einwohnerinnen und Einwohner ohne Rücksicht auf ihre persönliche Betroffenheit (§ 41 NKomVG) zum Gegenstand der Beratung anzuhören. Ratsmitglieder sind ausgeschlossen.

→ **Beschlussfassung über umfassendes Rederecht aller anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner unter Leitung des Ausschussvorsitzenden entspr. der GeschO !!!**

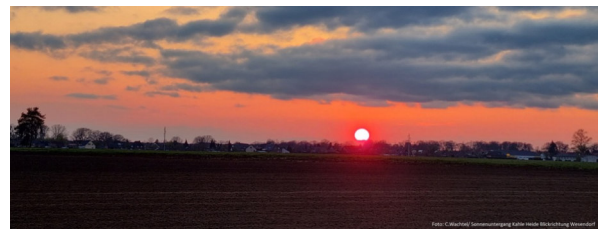
Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



Einwohnerzahlen (Stand: 31.12.2023)

| Hauptwohnung | Nebenwohnung | Einwohner gesamt |
|--------------|--------------|------------------|
| <u>5.669</u> | <u>184</u> | <u>5.853*</u> |

* davon OT Westerholz gesamt 690 (676 HW, 14 NW)



Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



Bürger-Information

- Internet: www.gemeinde-wesendorf.de
- Facebook
- Mein-Ort-App (Samtgemeinde Wesendorf)



Haushalt 2024



Ergebnishaushalt 2024



| | |
|------------------------|----------------------|
| Ordentl. Erträge: | 5.204.000,- € |
| Ordentl. Aufwendungen: | <u>5.772.500,- €</u> |
| Fehlbetrag: | -568.500,- € |

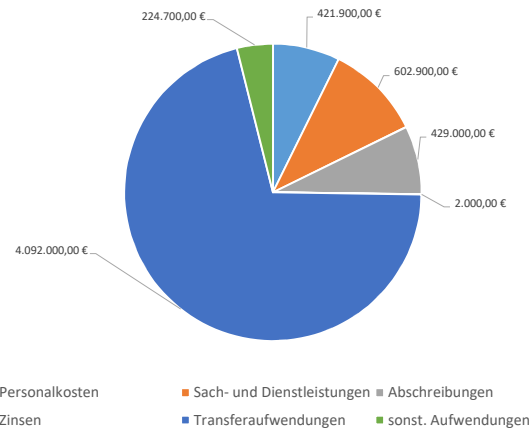
- Ausgleich erfolgt aus Überschussrücklagen aus Vorjahren !
- Werteverzehr → nicht auf Dauer umsetzbar !

Ausblick:

- Veränderung Ertrags-/Aufwandssituation ???
 - zukünftig Anstieg Kreisumlage und Samtgemeindeumlage
 - Verbesserung auf Einnahmeseite (Steuern) nicht zu erwarten
 - Allenfalls durch freiwillige Abgaben von Betreibern von Windkraftanlagen und Freiflächen-PV nach EEG
- **Handlungsspielraum wird geringer !**



ordentl. Aufwendungen Ergebnishaushalt



Ansicht 50: Verwendung des Überschusses aus laufender Verwaltungstätigkeit nach § 17 Abs. 2 und 3 KomHKVO

Investitionen:



| Maßnahme | Ansatz | Bemerkung |
|---|----------------|---------------------------------------|
| Sportheim Wesendorf | 1.258.000,00 € | anteilig |
| Grunderwerb Radweg L 284 | 47.000,00 € | |
| Ausbau Weißenberger Straße (innerorts) | 200.000,00 € | Mittelaufstockung, gesamt 600.000,- € |
| KVP "Vor den Fuhren" | 50.000,00 € | Mittelaufstockung, gesamt 100.000,- € |
| Zuschuss E-Ladestationen | 20.000,00 € | |
| Ausbau Weißenberger Straße (außerorts) | 80.000,00 € | Mittelaufstockung, gesamt 170.000,- € |
| Nachnutzung Celler Str. 2 | 100.000,00 € | |
| Brandschutzkonzept Schützenhaus | 74.000,00 € | |
| Rampe Skaterplatz | 20.000,00 € | |
| Bushaltestelle Residenz | 150.000,00 € | |
| Neuordnung Straßenentwässerung Lange Str. | 100.000,00 € | |

Investitionen:



| | | |
|---|--------------|--|
| Planung Erschließung Dachsweg/Fuchsring | 20.000,00 € | |
| Gem.-Anteil Erschl. Hammersteinpark (Mischgebiet) | 72.000,00 € | |
| Gem.-Anteil Erschl. Hammersteinpark (Residenz) | 151.000,00 € | |
| Querungshilfe L 286 Westerholz | 500.000,00 € | |
| Linksabbiegespur Tank u. Rast | 100.000,00 € | |
| Grunderwerb Raiwa | 5.000,00 € | |
| Grunderwerb Fahrbahnteiler Aldi | 14.000,00 € | |
| Bank Friedhof | 3.000,00 € | |
| KMU-Förderung | 42.500,00 € | |
| Standrohr Bauhof | 1.700,00 € | |

unverändert !

Steuerhebesätze



| | |
|--|-----------------|
| Grundsteuer A (Land- und Forstwirtschaft) | 390 v.H. |
| Grundsteuer B („Wohngrundstücke“) | 440 v.H. |
| Gewerbsteuer | 390 v.H. |

- letzte Erhöhung Gr.-St. A und Gewerbesteuer vor 20 Jahren (2004)
- Erhöhung Hebesatz Grundsteuer B in 2022 von 360 v.H. auf 440 v.H.

- **Anpassung nach Grundsteuerreform im Jahr 2026 wahrscheinlich**
- **Das Gesamtaufkommen nach Reform darf vorheriges Gesamtaufkommen nicht übersteigen**
- **Durch Vielzahl höherer Steuermessbeträge voraussichtlich Anpassung der Hebesätze „nach unten“**

Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



Anstehende (Straßen-) Baumaßnahmen:

- **Weißenberger Straße (innerorts)...** (ab 4. Kw. 2024)
- **Demoorweg** (begonnen)
- **Gestaltung Kreisverkehrsplatz „Vor den Fuhren“** (Frühjahr 2024)
- **Gehwegsanierung „Gifhorner Straße“** (15.01. – 09.02.24)
- **Neuordnung Straßenentwässerung Lange Straße** (Sommer 2024)
- **Querungshilfe Westerholz (L 286, Hauptstraße/Horst) (?)**
- **Fahrbahnteiler L 286 (Aldi/Rossmann)** (Sommer 2024)
- **Weißenberger Straße (außerorts)** (Sommer 2024)





Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung

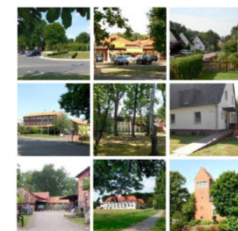
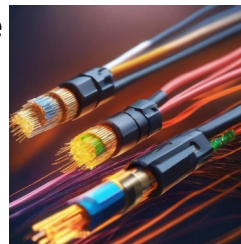


Weitere Themenschwerpunkte in 2024:

- Ausweisung Windenergieanlagen
- Freiflächen-PV
- Gemeindeentwicklungsplan/-konzept
- Breitbandausbau
- Weitere Entwicklung KVP Krümme
 - KVP Ummersche Kreuzung
 - Radweg L 284 (Grunderwerb)
- Nachnutzung Celler Straße 2



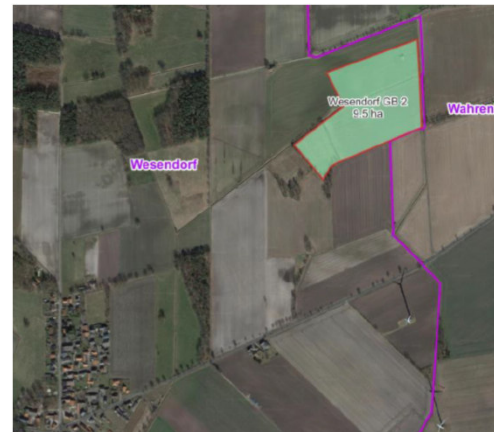
Fortschreibung des Entwicklungsplans
der Gemeinde Wesendorf



Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Nachnutzung Celler Str. 2
Sparkasse**



Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Nachnutzung Celler Str. 2
Sparkasse**



Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Nachnutzung Celler Str. 2
Nördlicher Teil**

Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



Was sonst noch ansteht...

- ❖ Aufstellung Maibaum am 30.04.2024
- ❖ Kein Dorffest in 2024 (Jubiläum 50 Jahre Samtgemeinde 12. – 15.09.2024;
Familienstag rund um Schützenhaus am Samstag, 14.09.2024)

Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Vielen Dank für Ihre Mitwirkung
und Ihre Aufmerksamkeit !!!!**