



## Ausschuss für Bürgerbeteiligung und Information

- **Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung**
  - **Allgemeine Aussprache (Austausch der Bürgerinnen und Bürger mit Politik und Verwaltung)**
- Erörterung und Diskussion  
jederzeit möglich !*

Wesendorf, 11.01.2024



## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung

### Vorab... zur Geschäftsordnung !!!:

#### § 62 NKomVG Einwohnerfragestunde, Anhörung

- (1) Die Vertretung kann bei öffentlichen Sitzungen Einwohnerinnen und Einwohnern ermöglichen, Fragen zu Beratungsgegenständen und anderen Angelegenheiten der Kommune zu stellen.
- (2) Die Vertretung kann beschließen, anwesende Sachverständige und anwesende Einwohnerinnen und Einwohner einschließlich der nach § 41 von der Mitwirkung ausgeschlossenen Personen zum Gegenstand der Beratung zu hören.
- (3) Einzelheiten regelt die Geschäftsordnung.

#### § 3 Geschäftsordnung Öffentlichkeit, Einwohnerfragestunde

(1) – (5) ....

(6) Die Vertretung kann beschließen, anwesende Sachverständige zum Gegenstand der Beratung anzuhören. Mit einer **Mehrheit von drei Vierteln der anwesenden Ratsmitglieder** kann sie beschließen, anwesende Einwohnerinnen und Einwohner ohne Rücksicht auf ihre persönliche Betroffenheit (§ 41 NKomVG) zum Gegenstand der Beratung anzuhören. Ratsmitglieder sind ausgeschlossen.

→ **Beschlussfassung über umfassendes Rederecht aller anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner unter Leitung des Ausschussvorsitzenden entspr. der GeschO !!!**

## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



### Einwohnerzahlen (Stand: 31.12.2023)

Hauptwohnung	Nebenwohnung	Einwohner gesamt
<u>5.669</u>	<u>184</u>	<u>5.853*</u>

\* davon OT Westerholz gesamt 690 (676 HW, 14 NW)



## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



### Bürger-Information

- Internet: [www.gemeinde-wesendorf.de](http://www.gemeinde-wesendorf.de)
- Facebook
- Mein-Ort-App (Samtgemeinde Wesendorf)



# Haushalt 2024



## Ergebnishaushalt 2024



Ordentl. Erträge:	5.204.000,- €
Ordentl. Aufwendungen:	<u>5.772.500,- €</u>
<b>Fehlbetrag:</b>	<b>-568.500,- €</b>

- Ausgleich erfolgt aus Überschussrücklagen aus Vorjahren !
- Werteverzehr → nicht auf Dauer umsetzbar !

### Ausblick:

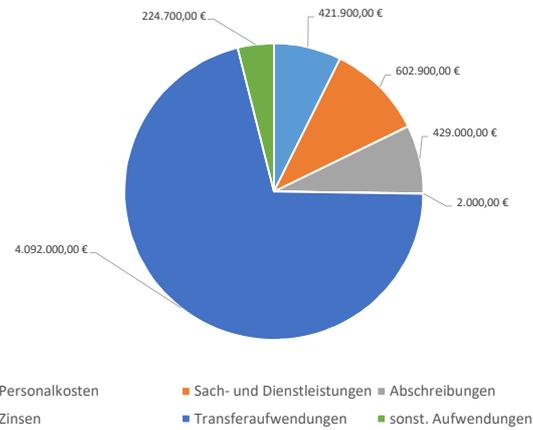
- Veränderung Ertrags-/Aufwandssituation ???
  - zukünftig Anstieg Kreisumlage und Samtgemeindeumlage
  - Verbesserung auf Einnahmeseite (Steuern) nicht zu erwarten
  - Allenfalls durch freiwillige Abgaben von Betreibern von Windkraftanlagen und Freiflächen-PV nach EEG
- **Handlungsspielraum wird geringer !**







## ordentl. Aufwendungen Ergebnishaushalt



Ansicht 50: Verwendung des Überschusses aus laufender Verwaltungstätigkeit nach § 17 Abs. 2 und 3 KomHKVO

## Investitionen:



Maßnahme	Ansatz	Bemerkung
Sportheim Wesendorf	1.258.000,00 €	anteilig
Grunderwerb Radweg L 284	47.000,00 €	
Ausbau Weißenberger Straße (innerorts)	200.000,00 €	Mittelaufstockung, gesamt 600.000,- €
KVP "Vor den Fuhren"	50.000,00 €	Mittelaufstockung, gesamt 100.000,- €
Zuschuss E-Ladestationen	20.000,00 €	
Ausbau Weißenberger Straße (außerorts)	80.000,00 €	Mittelaufstockung, gesamt 170.000,- €
Nachnutzung Celler Str. 2	100.000,00 €	
Brandschutzkonzept Schützenhaus	74.000,00 €	
Rampe Skaterplatz	20.000,00 €	
Bushaltestelle Residenz	150.000,00 €	
Neuordnung Straßenentwässerung Lange Str.	100.000,00 €	

## Investitionen:



Planung Erschließung Dachsweg/Fuchsring	20.000,00 €	
Gem.-Anteil Erschl. Hammersteinpark (Mischgebiet)	72.000,00 €	
Gem.-Anteil Erschl. Hammersteinpark (Residenz)	151.000,00 €	
Querungshilfe L 286 Westerholz	500.000,00 €	
Linksabbiegespur Tank u. Rast	100.000,00 €	
Grunderwerb Raiwa	5.000,00 €	
Grunderwerb Fahrbahnteiler Aldi	14.000,00 €	
Bank Friedhof	3.000,00 €	
KMU-Förderung	42.500,00 €	
Standrohr Bauhof	1.700,00 €	

**unverändert !**

## Steuerhebesätze



<b>Grundsteuer A (Land- und Forstwirtschaft)</b>	<b>390 v.H.</b>
<b>Grundsteuer B („Wohngrundstücke“)</b>	<b>440 v.H.</b>
<b>Gewerbsteuer</b>	<b>390 v.H.</b>

- letzte Erhöhung Gr.-St. A und Gewerbesteuer vor 20 Jahren (2004)
- Erhöhung Hebesatz Grundsteuer B in 2022 von 360 v.H. auf 440 v.H.

- **Anpassung nach Grundsteuerreform im Jahr 2026 wahrscheinlich**
- **Das Gesamtaufkommen nach Reform darf vorheriges Gesamtaufkommen nicht übersteigen**
- **Durch Vielzahl höherer Steuermessbeträge voraussichtlich Anpassung der Hebesätze „nach unten“**

## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



### Anstehende (Straßen-) Baumaßnahmen:

- **Weißenberger Straße (innerorts)...** (ab 4. Kw. 2024)
- **Demoorweg** (begonnen)
- **Gestaltung Kreisverkehrsplatz „Vor den Fuhren“** (Frühjahr 2024)
- **Gehwegsanierung „Gifhorner Straße“** (15.01. – 09.02.24)
- **Neuordnung Straßenentwässerung Lange Straße** (Sommer 2024)
- **Querungshilfe Westerholz (L 286, Hauptstraße/Horst) (?)**
- **Fahrbahnteiler L 286 (Aldi/Rossmann)** (Sommer 2024)
- **Weißenberger Straße (außerorts)** (Sommer 2024)





## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



### Weitere Themenschwerpunkte in 2024:

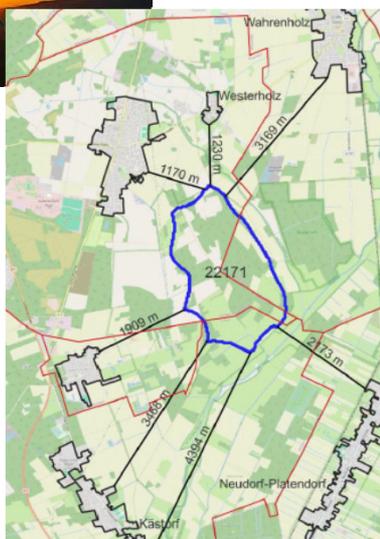
- Ausweisung Windenergieanlagen
- Freiflächen-PV
- Gemeindeentwicklungsplan/-konzept
- Breitbandausbau
- Weitere Entwicklung KVP Krümme
  - KVP Ummersche Kreuzung
  - Radweg L 284 (Grunderwerb)
- Nachnutzung Celler Straße 2



Fortschreibung des Entwicklungsplans  
der Gemeinde Wesendorf



## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Nachnutzung Celler Str. 2  
Sparkasse**



## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Nachnutzung Celler Str. 2  
Sparkasse**



## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Nachnutzung Celler Str. 2  
Nördlicher Teil**

## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Was sonst noch ansteht...**

- ❖ Aufstellung Maibaum am 30.04.2024
- ❖ Kein Dorffest in 2024 (Jubiläum 50 Jahre Samtgemeinde 12. – 15.09.2024;  
Familienstag rund um Schützenhaus am Samstag, 14.09.2024)

## Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung



**Vielen Dank für Ihre Mitwirkung  
und Ihre Aufmerksamkeit !!!!**