

Gifhorn

Hamburg

B4

ÜBERSICHTSPLAN, M=1:25000.

L286

L287

Wesendorf

Plangebiet

Wiltingen

N

Festsetzungen:



Geltungsbereich



Nutzungsgrenzen



Firstrichtung



Begrenzungslinie nicht öffentlicher Strassen, Wege u. Plätze



vorh. öfftl. Verkehrsflächen



Höchstzahl der Vollgeschosse



Grenzen der überbaubaren Grundstücksflächen mit ein-od. angeschriebener Zweckbestimmung



Sichtdreiecke



Parkflächen



Campingplätze, deren Bewuchs nur insoweit entfernt werden darf, wie es für die vorgesehene Nutzung erforderlich ist. § 9 (1), Satz 16. B. BauG.



Grünzüge und Gürtel, deren Erhaltung und Pflege dem jeweiligen Betreiber der Anlage obliegen. § 9 (1), Satz 16. B. BauG.



Strassenbegrenzungslinie mit Zufahrtsverbot

Zeichenerklärung:



Geltungsbereich



Nutzungsgrenzen



Firstrichtung, bindend



vorgeschlagene, nicht bindende Parzellengrenze



Strassenbegrenzungslinie mit Zufahrtsverbot



vorh. öfftl. Verkehrsfläche



Grünzüge- u. Gürtel



Höchstzahl der Vollgeschosse



Grenzen der überbaubaren Grundstücksflächen



aufzulösende Parzellengrenzen



Sichtdreiecke



Parkflächen

Für später noch notwendig werdende Bauten, die der Unterbringung des in der Saison beschäftigten Personals dienen, ist eine Ausnahme nach § 31 (1) B. BauG zulässig.

Hinweis: Gartenlauben und Wochenendhäuser sind auch ausnahmsweise nicht zulässig

Genehmigt

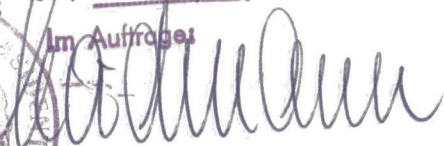
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes
vom 23. 6. 60

Lüneburg, den 2 April 1970

Der Regierungspräsident
Dezernat für Städtebau und Ortsplanung

Az: 214-G:134/9

Im Auftrage:



Genehmigt
gemäß § 6 d. Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960

Auflagen:

.....

.....

Lüneburg, den 196.....

Der Regierungspräsident
Dezernat für Städtebau und Ortsplanung

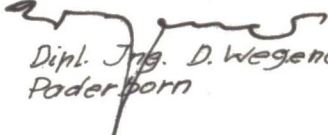
Im Auftrage:

Bebauungsplan „Freibad und Campingplatz Wesendorf.“

Gemarkung Wesendorf. FLUR 3

M = 1:1000

Ausgearbeitet
im Auftrage und im Einvernehmen mit der Gemeinde Wesendorf
Wesendorf, den 15.12.67


Dipl. Ing. D. Wegener
Paderborn

Öffentlich ausgelegt gemäß § 2 (6) des B BauG
in der Zeit vom 20.3.68 bis zum 30.4.68
aufgrund der Bekanntmachung vom 12.3.68





Gemeindedirektor

Aufgestellt gemäß § 2 (1) des B BauG und als Satzung
gemäß § 10 d. B BauG und § 6 NGO vom Rat der Gemeinde
beschlossen am 7.6.68

Wesendorf, den 4. Sept 1968

Bürgermeister






1. Beigeordneter
Gemeindedirektor

Der Landkreis Gifhorn hat keine Bedenken.

Gifhorn, den 20.11.70

Der Oberkreisdirektor
im Auftrage:


Kreisoberbauamt

Öffentlich ausgelegt gem. § 12 d. B BauG aufgrund
der Bekanntmachung vom 2.4.70
mit Aushang vom 9.4.70 bis 18.4.70



Gemeindedirektor


Wesendorf

Kreis Gifhorn