Planzeichenerklärung (BauNVO 2023, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung

SO — Sonstige Sondergebiete, Energetische Nutzung von Biomasse

Maß der baulichen Nutzung

0,8 — Grundflächenzahl

OK 33,00 m — Höhe baulicher Anlagen
Oberkante als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans "Biogasanlage Wesendorf"

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans "Biogasanlage Wesendorf II", zugl. 1. Änderung Biogasanlage Wesendorf

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Gemeinde Wesendorf

Biogasanlage Wesendorf II, 1. Änderung

zugl. 2. Änderung Biogasanalge Wesendorf

Bebauungsplan

Stand: § 4 (1) BauGB

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung Partnerschaft mbB - Waisenhausdamm 7 - 38100 Braunschweig